****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**П’ЯТДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«25» квітня 2019 р. № 3420- 57 –VІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**за кадастровим номером 3221084001:01:014:0187**

**у приватну власність гр. Косяну О.М.**

Розглянувши протокол ради Луб’янської територіальної громади № 8 від 11.04.2019 року та розглянувши заяву гр. Косяна Олександра Миколайовича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в селі Луб’янка, по вул.Короленка,25А, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221084001:01:014:0187, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 14.09.2018 за №514, рішенням Бучанської міської ради від 25.09.2018за № 2399-45-VІІ « Про добровільне приєднання Луб’янської сільської територіальної громади Бородянського району до територіальної громади міста обласного значення» , рішенням Бучанської міської ради від 25.09.2018 за № 2404-45-VІІ «Про початок реорганізації Луб’янської сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Короленка,25А, в селі Луб’янка Бородянського району.
2. Передати у приватну власність гр.Косяну Олександру Миколайовичу земельну ділянку за адресою: село Луб’янка Бородянського району вулиця Короленка,25А, площа 0,1500 га, кадастровий номер 3221084001:01:014:0187, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Гр. Косяну Олександру Миколайовичу:
   1. оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
   2. своєчасно сплачувати земельний податок;
   3. виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**